

# Apay

## APAY DÜZLEM BB

### ATA APARTMANI KADIKÖY

24 Bağımsız Bölümlü Modern Yaşam Alanı

Proje Kataloğu 2025

1978'den beri güvenilir inşaat hizmeti

# Proje Hakkında

## Ata Apartmanı Kadıköy

Modern mimari anlayışla tasarlanmış, estetik ve fonksiyonel yaşam alanları

### Proje Özellikleri



#### Konum

Kadıköy, İstanbul'un en değerli lokasyonlarından birinde, ulaşım ve sosyal imkanlara yakın konumda yer almaktadır.



#### Bağımsız Bölüm

24 adet bağımsız bölüm, her biri özenle tasarlanmış, konforlu ve ferah yaşam alanları sunmaktadır.



#### Mimari Tasarım

Çağdaş mimari anlayışla tasarlanmış, estetik ve fonksiyonel yapı, modern yaşam standartlarına uygun olarak inşa edilmiştir.



#### Kalite Standartları

1978'den beri sektörde olan tecrübemizle, en yüksek standartlarda inşaat kalitesi ve güvenilir hizmet sunulmaktadır.

### Şirket Hakkında

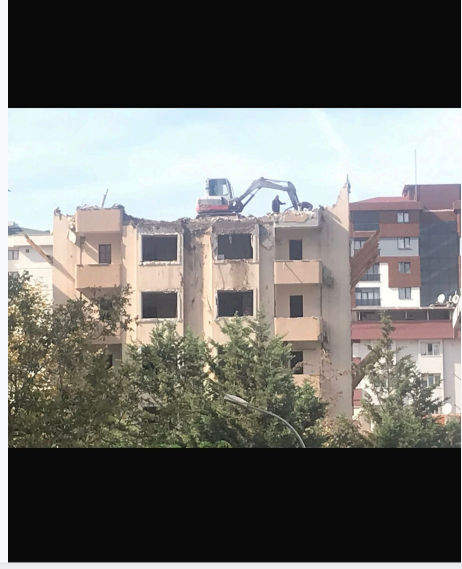
AP-AY Otomotiv ve İnşaat San. Tic. Ltd. Şti., 1975 yılında inşaat ortaklıkları ve mutfak gereçleri toptancılığı ile ticarete başlayıp, 1995 yılında şirketleşerek inşaat, oto kiralama, oto alım satım, gayrimenkul ve ticari yatırım alanlarında çalışmalarına devam etmektedir. Bu güne kadar 2000 adet bağımsız bölüm imal etmiştir. Kendi inşaat projelerimiz ve aile firmalarımıza ait olan projeler devam ederken, diğer yandan ruhsatları şirketimize ait olan 250 adet araçlarımızla filo veya münferit olarak oto kiralama ve alım satım hizmetleri vermekteyiz.

# 01 Yıkım İşlemleri

Projenin ilk aşaması olan yıkım işlemleri, güvenli ve kontrollü bir şekilde gerçekleştirildi. Eski yapının sistematik olarak yıkılması ve alanın hazırlanması süreci tamamlandı. Tüm yıkım çalışmaları çevre güvenliği ve iş güvenliği standartlarına uygun olarak yürütüldü.



Başlangıç



Yıkım İşlemleri



Yıkım İşlemleri 2



Yıkım İşlemleri 3

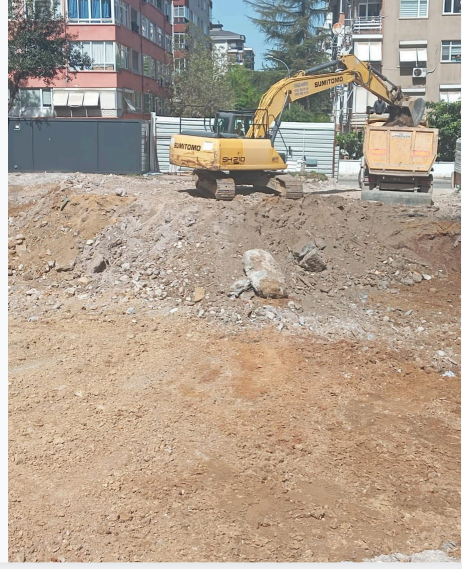


## 02 Hafriyat İşlemleri

Zemin hazırlığı ve hafriyat çalışmaları, projenin sağlam temeller üzerine inşa edilmesi için titizlikle yürütüldü. Toprak işlemleri ve zemin düzenlemesi tamamlandı. Zemin etüdü ve gerekli analizler yapılarak, en uygun hafriyat stratejisi belirlendi ve uygulandı.



Hafriyat Çalışması 1



Hafriyat Çalışması 2



Hafriyat Çalışması 3



## 03 ShotGrid İşlemleri

Yapı iskeleti ve betonarme çalışmaları, modern teknoloji ve kaliteli malzemelerle gerçekleştirildi. Her katın inşası titizlikle takip edildi. Beton kalitesi ve demir donatı işlemleri, mühendislik standartlarına uygun olarak yürütüldü.



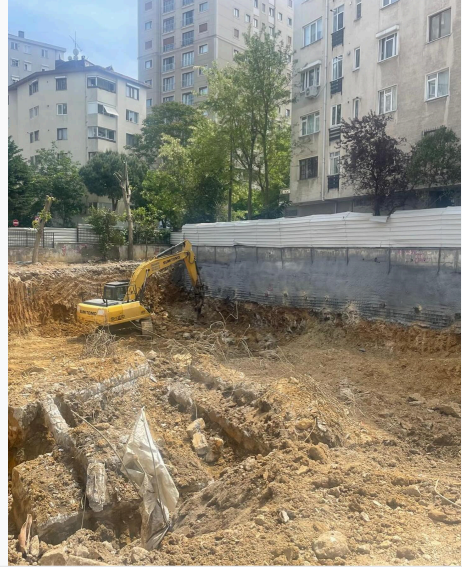
ShotGrid Çalışması



ShotGrid Çalışması 2



ShotGrid Çalışması 3



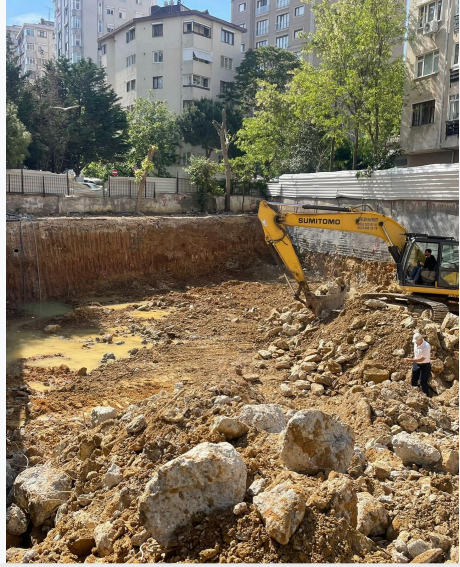
ShotGrid Çalışması 4

# 03

## ShotGrid İşlemleri (Devam)



ShotGrid Çalışması 5



ShotGrid Çalışması 6



ShotGrid Çalışması 7



## 04 Genel Çalışmalar

Yapının genel inşaat çalışmaları, tüm sistemlerin entegrasyonu ve detay işlemleri profesyonel ekiplerimiz tarafından yürütüldü. Elektrik, su, doğalgaz ve diğer altyapı sistemleri, modern standartlara uygun olarak kuruldu.



Çalışmalar



Çalışmalar 1



Çalışma 3

## 05 Tabya Çalışması

Yapısal güçlendirme ve tabya çalışmaları, binanın dayanıklılığını ve güvenliğini artırmak için uzman ekiplerimiz tarafından gerçekleştirildi. Deprem yönetmeliğine uygun olarak yapılan bu çalışmalar, yapının uzun yıllar güvenle kullanılmasını sağlamaktadır.



Tabya Çalışması



## 06 Son Çalışmalar

Projenin final aşaması olan son çalışmalar, bitirme işleri ve detay uygulamaları ile tamamlandı. Modern yaşam alanları hazır hale getirildi. İç ve dış cephe işlemleri, parke, seramik, boya ve diğer bitirme işlemleri en yüksek kalite standartlarında tamamlandı.



Güncel Çalışma



Güncel Çalışma 1



Güncel Çalışma 3



## İletişim Bilgileri

**Adres:** Zuhratbaba Mah. Ruzgarlı Bahçe Sok. No:4/C, Bakırköy, İstanbul

**Telefon:** 0212 233 86 22 | 0532 599 37 29

**E-posta:** [apayoto@gmail.com](mailto:apayoto@gmail.com)

**Web:** [apayduzlembb.com](http://apayduzlembb.com)

**Proje Web:** [ata.apayduzlem.com.tr](http://ata.apayduzlem.com.tr)

© 2025 Apay Düzlem BB İnşaat

Tüm hakları saklıdır.

1978'den beri güvenilir inşaat hizmeti